

## 永泰地產勇奪市建局卑利街／嘉咸街地盤 C 項目

2017 年 10 月 24 日，香港 — 永泰地產有限公司（「永泰地產」或「本集團」，香港聯交所股份代號：369）今天宣佈成功夥同資本策略地產有限公司，投得市區重建局（「市建局」）的卑利街／嘉咸街地盤 C 項目。

有關地皮位於中環的金融核心地帶，地盤面積約 2,685 平方米，將發展成為涵蓋甲級寫字樓、酒店、零售店舖及公共休憩綠化帶的綜合商業項目，可提供高達 40,275 平方米的樓面面積。

能夠摘下是個項目，將進一步增強永泰旗下的發展組合陣容，也彰顯集團對在港發展的願景。

永泰地產有限公司副主席兼行政總裁鄭維新先生表示：「中環源遠流長，歷史建築物如大館及永和雜貨老店咫尺可見，盛載著眾多香港人的回憶。與此同時，這亦是香港最現代化的地區之一。我們很高興能成功中標，這項目是中環大型舊區重建計劃的重要一部分，為建築保育及社區活化提供有力支持。我們十分期待能與市區重建局有一個充實的合作。」

資本策略地產有限公司主席鍾楚義先生補充道：「我們十分期待這項目所蘊含的機遇，並將與永泰地產及市區重建局緊密合作，為香港構建一個新中環。」

永泰地產有限公司地產投資及發展部董事總經理吳家煒先生總結稱：「永泰一如既往，在所發展項目中秉持可持續發展原則。是次卑利街／嘉咸街項目為集團帶來難能可貴的機會，讓我們的專業團隊在規劃過程中全方位考量，把現代建築元素與周遭具歷史價值的建築圓融結合，構建出全面配合社區活化的綜合項目。」

-完-

### 關於永泰地產有限公司

永泰地產有限公司（香港聯交所股份代號：369）的業務涵蓋三大核心領域：以永泰亞洲品牌發展的物業發展項目；物業投資及管理業務；及以透過 Lanson Place 品牌於香港、上海、成都、新加坡及吉隆坡從事服務式公寓投資及管理。永泰地產於一九九一年在香港聯合交易所有限公司上市。

如有垂詢，請聯絡偉達公共關係顧問有限公司：

方慧嫦（Elisa Fong）／徐寶文（Bowen Chui）

電話：2894 6224 / 2894 6233

電郵：wingtai@hkstrategies.com