

永泰地產與萬泰集團合作 以30.38億港元投得沙田九肚山優質地皮

將發展低密度優質豪宅

2012年8月30日，香港 — 永泰地產有限公司（「永泰地產」，香港聯交所股份代號：369）與萬泰集團欣然宣佈透過兩間集團牽頭的合資公司，今天以總價港幣 30.38 億元成功投得位於沙田九肚山第 56A 區的優質地皮。

該項目位於沙田九肚第 56A 區的沙田市地段第 567 號的土地，佔地約 19,700 平方米，最高的樓面面積為 29,550 平方米，項目不設任何限量或限呎條款。項目初步發展概念擬發展成低密度豪宅及洋房單位，預計項目將於 2016 年完成。永泰地產及萬泰集團將會擔任聯席項目經理。

萬泰集團總經理周國材先生表示：「項目位於傳統豪宅地段，而且鄰近馬場，地理位置優越；加上九肚山區內新豪宅供應一向稀缺，憑藉永泰地產與萬泰集團在發展優質高尚的住宅項目方面之豐富經驗及卓越往績，本集團對新項目的發展前景非常樂觀。預計整個項目的總投資額為港幣 50 億元。」

永泰地產執行董事兼董事總經理區慶麟先生表示：「永泰地產與萬泰集團自 1999 年合作發展漣山項目後再度合資發展地產項目，將進一步鞏固雙方在優質物業市場的地位。集團將繼續致力拓展市場機遇，強化集團的長遠發展及創造股東價值。」

###

如有垂詢，請聯絡偉達公眾關係顧問有限公司

裴琳

電話：+852 2894 6378

電郵：linda.pui@hkstrategies.com

方聖潔

電話：+852 2894 6349

電郵：celia.fong@hkstrategies.com